

SOMMAIRE

1- Le Rapport de Présentation

2- Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (P.A.D.D.)

3- Orientation d'Aménagement et de programmation par quartier ou par secteur

4- Le règlement graphique

- PLAN N°1 : PLU ET RISQUES NATURELS au 1/5000
- PLAN N°2 : PLU AU 1/5000
- PLAN N°3 : ZOOM SUR LE CENTRE AU 1/2500
- PLAN N°4 : PLU ET BANDES DE DANGERS « ETHYLENE T.U.E.» AVEC ET SANS PROTECTION AU 1/5000
- PLAN N°5 : PLU ET BANDES DE DANGERS « SPMR » AVEC ET SANS PROTECTION AU 1/5000
- PLAN N°6 : PLU ET PROJET ZONAGE ASSAINISSEMENT AU 1/5000
- PLAN N°7 : PLU ET PROJET ZONAGE PLUVIAL AU 1/50000

5- Le règlement écrit

6- Les annexes du P.L.U.

- 6.1. La liste récapitulative établie en mai 2011 / Plan au 1/10 000^{ème} des servitudes d'utilité publique en date du 28/04/2011
- 6.2. Les annexes sanitaires du P.L.U. :
Alimentation en eau potable :
 - Plan du réseau d'eau potable
 - Arrêtés Préfectoraux n°94-6983 et n° 95-1499 des périmètres de protection du Forage de Réaumont
Assainissement des eaux usées et pluviales
 - Plan du réseau d'Eaux usées
 - Plan du projet de zonage Eaux usées
 - Notice explicative du projet de zonage d'assainissement + courrier de la CAPV en réponse aux remarques du Préfet de l'Isère sur la partie assainissement du PLU
 - Plan du projet de zonage pluvial
 - Préconisations sur le zonage pluvial
- 6.3. Bandes de dangers (extrait du Porté à connaissance de la DREAL à la commune de Réaumont) :
 - Canalisation d'Ethylène Transugil Ethylène Saint-Pierre de Chandieu – Jarrie
 - Canalisation SPMR – pipeline méditerranée-Rhône
- 6.4. Classement sonore des voies : arrêté du 23/07/2013 portant modification de l'arrêté du 30/05/1996 – arrêté préfectoral n° 2011-322-0005 - tableaux des routes par voies – tableau RFF et voies RFF liste des lignes - tableaux des routes et voies RFF par communes - cartographie des voies classées à Réaumont
- 6.5. Arrêté préfectoral n° 2001-5821 : risques d'exposition au plomb
- 6.6. Décision de l'autorité environnementale sur la demande au cas par cas de la nécessité d'une évaluation environnementale du PLU de Réaumont (décision du 11-10-2013)
- 6.7. Note d'informations de RTE

7. Les annexes du P.L.U. (hors art R123-13 et R123-14 du C.U.)

- 7.1. Cartes des aléas naturels :
 - Carte des aléas naturels sur cadastre - V3 (juin 2013) -1/5000
 - Carte des aléas naturels sur fond IGN - V3 (juin 2013) – 1/5000
 - Plan des prescriptions spéciales (août 2013) – 1/5000
 - Cahier des prescriptions spéciales – V3 (août 2013)
 - Carte des aléas - Notice de présentation – V3 définitive - (août 2013)